

«ПРЕДВАРИТЕЛЬНО УТВЕРЖДЕН»
Советом директоров
ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж»
Протокол №6./н. от «23» апреля 2025 г.

«УТВЕРЖДЕН»
Решением годового общего собрания
акционеров ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж»
Протокол № 41 от «28» мая 2025 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

ИТОГОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЗАО «АГРОКОМПЛЕКС «ОРЕДЕЖ» ЗА 2024 ГОД

Генеральный директор

А.А. Козлитин

Главный бухгалтер

И. А. Ишутова

Сведения о создании и развитии Общества

Общество создано по решению собрания учредителей 22 октября 1992 года, путем преобразования государственного предприятия - птицефабрики «Заводская» ПО по птицеводству «Ленптицепром» в АОЗТ «Птицефабрика Заводская».

Общество является правопреемником прав и обязанностей государственного предприятия - птицефабрики «Заводская» ПО по птицеводству «Ленптицепром».

Общество зарегистрировано Постановлением Главы администрации Гатчинского района Ленинградской области от 29.12.1992 года за номером 806 и наименованием АОЗТ «Птицефабрика Заводская». Новые редакции Устава АОЗТ «Птицефабрика Заводская» и ЗАО «Птицефабрика Заводская» зарегистрированы Гатчинским районным отделением Ленинградской областной регистрационной палаты 01.07.1996 года (Приказ № 96) и 10.07.1997 года (Приказ № Ю-210).

Изменение наименования на Закрытое акционерное общество «Агрокомплекс «Оредеж» и новая редакция устава Общества зарегистрированы Приказом Гатчинского районного территориального отделения Ленинградской областной регистрационной палаты № Ю-1323 от 29.12.2000 года.

Общество зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1024702084956, дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц - 04.09.2002 года, новая редакция Устава Общества утверждена Общим собранием акционеров 22.10.2002 года и внесена в ЕГРЮЛ за регистрационным номером 2024702088915 ИМНС РФ по Гатчинскому району Ленинградской области 08.11.2002 года, новая редакция Устава Общества утверждена Общим собранием акционеров 23.05.2006 года и внесена в ЕГРЮЛ за регистрационным номером 2064705079701 ИМНС РФ по Гатчинскому району Ленинградской области 14.07.2006 г. Последняя редакция Устава Общества утверждена Общим собранием акционеров 20 июня 2014 г. и внесена в ЕГРЮЛ за регистрационным номером 2144705028510 МИФНС №7 по Ленинградской области 08.07.2014 г.

Общество создано на неопределенный срок.

Целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

Общество имеет гражданские права и несет обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законодательством РФ.

Данные о фирменном наименовании и контактная информация

Фирменное наименование Общества на русском языке:

- полное: Закрытое акционерное общество «Агрокомплекс «Оредеж» (далее – Общество, эмитент).
- сокращённое: ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж».

Место нахождения Общества и место нахождения Генерального директора Общества: Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Батово, дом 1.

Почтовый адрес Общества: 188355, Россия, Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Батово, дом 1.

Телефон/факс: 8(81371)54-335, 54-268.

Адрес электронной почты: oredej-sale@yandex.ru, info@ak-oredej.ru

Адрес страницы (страниц) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ak-oredej.ru

Сведения о государственной регистрации Общества

Общество зарегистрировано в Инспекции Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Гатчинскому району Ленинградской области, внесённое 04.09.2002 года в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1024702084956 (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 47 №001142611 от 04.09.2002 г.).

ИНН/КПП: 4719022995/470501001 (Свидетельство о постановке на учёт юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 47 №002935592 от 06.09.2002 г.)

Устав Общества в последней редакции зарегистрирован Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России №7 по Ленинградской области 08.07.2014 года.

Общество не имеет филиалов, представительств, дочерних и зависимых хозяйственных обществ, совместной деятельности с другими организациями не ведёт.

В соответствии с п. 9.13 Устава Общества сообщение о проведении заседания для принятия решений годовым общим собранием акционеров осуществляется путем опубликования информации в районной газете «Гатчинская правда» и размещения на сайте Общества: www.ak-oredej.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Уставной капитал Общества

Уставной капитал Общества составляется из номинальной стоимости акций, приобретенных акционерами (размещенных акций), и составляет 38 360 (Тридцать восемь тысяч триста шестьдесят)

рублей. Количество размещённых обыкновенных именных акций составляет: 38 360 (Тридцать восемь тысяч триста шестьдесят) штук номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая.

Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру – ее владельцу одинаковый объем прав. Одна оплаченная обыкновенная акция дает право одного голоса на Общем собрании акционеров.

Акционеры – владельцы обыкновенных именных акций имеют право:

- участвовать в управлении делами Общества в соответствии с порядком, установленным уставом;
- получать информацию о деятельности Общества, знакомиться с бухгалтерскими книгами, иной документацией в порядке, установленном законодательством РФ и Уставом Общества;
- принимать участие в распределении прибыли;
- получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшуюся после всех установленных законодательством расчетов пропорционально количеству и номинальной стоимости его акций.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг Общества, за исключением акций Общества

Иные выпуски ценных бумаг Общества, за исключением его акций, отсутствуют.

В отчетном финансовом году размещения эмиссионных ценных бумаг не проводилось.

Соотношение стоимости чистых активов (626 821 тыс. руб.) к уставному капиталу составляет: 16495 (раз).

Собственный капитал Общества уменьшился по сравнению с 2023 г. на 1 106 199 тыс. руб. (64%).

Уменьшение произошло в основном за счет начисленных дивидендов по итогам 9 месяцев 2024г.

В таблице 1 показано движение основных статей собственного капитала.

Таблица 1

Наименование	01.01.2024 г. тыс. руб.	Поступило тыс. руб.	Выбыло тыс. руб.	31.12.2024 г. тыс. руб.
Уставный капитал	38	-	-	38
Добавочный капитал	19513	-	-	19513
Резервный фонд	6	-	-	6
Собственные акции	-	(26 144)	-	(26 144)
Нераспределенная прибыль прошлых лет	1 713 463	-	1 614 077	99 386
Нераспределенная прибыль отчетного года	-	1 611 988	1 077 966	534 022

Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Общества

Уставом Общества не установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру.

Уставом Общества, Законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Общества.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале Общества, отсутствуют.

Сведения о лицах, входящих в состав органов управления, а также об иных лицах, подписавших годовой отчет

Согласно положениям разделов 9-11 Устава Общества органами управления являются:

1. Общее собрание акционеров Общества.
2. Совет директоров Общества.
3. Генеральный директор - единоличный исполнительный орган Общества.

На годовом общем собрании акционеров 05.06.2024 № 36 (протокол ГОСА №36) были избраны Совет директоров Общества, Ревизионная комиссия Общества, назначена аудиторская организация.

Приоритетные направления деятельности Общества

В соответствии с пунктом 3.2. раздела 3 Устава Общества приоритетными направлениями деятельности Общества являются:

- Производство, переработка и реализация птицеводческой продукции;
- Производство, закупка, переработка и реализация сельскохозяйственной продукции;
- Торгово-закупочная деятельность;
- Разработка, изготовление, ремонт, закупка и реализация товаров народного потребления, а также товаров производственно-технического назначения и нестандартного оборудования;
- Техническое обслуживание и ремонт технологического оборудования;
- Транспортно-экспедиционное обслуживание, техническое обслуживание и ремонт транспортных средств;
- Эксплуатация грузоподъемных механизмов;

- Эксплуатация электрохозяйства;
- Ремонт электродвигателей;
- Монтаж, наладка и испытание силового оборудования подстанций, распределительных и преобразовательных устройств (пунктов) и электросетей;
- Эксплуатация объектов Госгортехнадзора;
- Иные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

Основными видами деятельности Общества являются:

1. Производство яиц и мясо кур;
2. Оптовая и розничная торговля продукцией птицеводства.

Отраслевая принадлежность эмитента.

ОКПО – 11179503,

ОКОГУ – 4210004

ОКТМО 41618452106

ОКВЭД – 01.47; 01.11.1., 01.11.2, 01.19.1, 01.50, 01.61, 08.91, 10.11.1, 10.11.2, 10.11.3, 10.12.1, 10.12.2, 10.12.3, 10.12.4, 10.13.1, 10.13.2, 10.13.3, 10.13.4, 10.13.5, 10.13.6, 10.13.7, 45.20.2, 46.21, 46.32.1, 46.33.2, 47.22.1, 47.29.12, 49.4, 52.24.2, 52.29

Общая характеристика производственной деятельности

Основными видами продукции предприятия являются - яйцо и мясо птицы.

Производство яиц - основной по значимости вид деятельности предприятия.

Год	Объемы производства, тыс. шт.	Объемы продаж, тыс. шт.	Выручка, тыс. руб.
2024	398016	394616	3444744

Объем продажи яиц в 2024 году увеличился по сравнению с 2023 годом.

Производство мяса - второй по значимости вид деятельности предприятия.

Год	Объемы производства, тонн	Объемы продаж, тонн	Выручка, тыс. руб.
2024	753	749	37392

Основную часть себестоимости продукции птицеводства составляют корма.

В 2024 году на производстве был выполнен ряд мероприятий по укреплению и развитию материально-технической, технологической базы предприятия, что позволило:

- обеспечить рентабельность производства;
- оптимизировать использование кормов, энергоресурсов;
- установить современное высокопроизводительное технологическое оборудование;
- при минимальных затратах поддерживать птицеводческое оборудование в работоспособном состоянии, несмотря на большой срок эксплуатации.

К числу наиболее крупных мероприятий, реализованных в 2024 году, можно отнести следующее:

- проведён капитальный ремонт участков автомобильной дороги, связывающих между собой объекты сельскохозяйственного назначения ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» общей протяженностью 1,40178 км.;

- введен в эксплуатацию крематор, а также изготовлена под него площадка;

- закуплен и запущен в работу модульный санпропускник;

- начата реализация проекта Строительства птицеводческого комплекса яичного направления в Ленинградской области

В 2025 г. планируется:

- приступить к строительству новых производственных площадок в рамках реализации проекта Строительства птицеводческого комплекса яичного направления в Ленинградской области;

- провести второй этап капитального ремонта участков автомобильной дороги, связывающих между собой объекты сельскохозяйственного назначения ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж»;

- приступить к реконструкции существующей производственной площадки.

Общая характеристика коммерческой деятельности

Снабжение сырьем

Политика снабжения комбикормами предприятия направлена на своевременное и бесперебойное обеспечение сырьем по системе кормления «завод-кормушка».

Поставки комбикорма с учетом структуры птицепоголовья и требуемого при этом качества осуществляют Комбикормовые заводы Санкт-Петербурга и Ленинградской области. В расчёт берется соотношение «цена-качество» для минимизации закупочных цен на комбикорм при соответствии питательности корма нормам кормления.

Контроль качества

Оптимальное соотношение «цена-качество» касается и конечной продукции предприятия. Основным продуктом птицеводческого предприятия является яйцо, дополнительными – мясо птицы. Качество данной продукции находится под контролем СЭС и ветеринарных органов.

В Обществе внедрена и успешно функционирует «Система менеджмента безопасности пищевой продукции. Требования к любой организации, участвующей в цепи создания пищевой продукции» ГОСТ Р ИСО 22000-2019 (ISO 22000:2018). Также внедрена «Система экологического менеджмента» применительно к производству пищевых продуктов ГОСТ Р ИСО 14001-2016 (ISO 14001:2015).

Маркетинг

В 2024 году маркетинговый подход к деятельности предприятия ориентирован на продвижение продукции и укрепление позиции на рынке с учетом влияния закономерностей развития рыночного пространства, состояния конкурентной среды и потребностей покупателей. Разработка и выведение на рынок новой позиции яйцо куриное ТМ «Кокоша» С1 10 штук с витаминами А и Е, ТМ «с Селеном».

Продажи

Основные продажи осуществляются крупнейшим торговым сетям.

Данные организации работают без задержек платежей, являются надежными партнерами и приверженцами нашего предприятия. Состояние расчетов с указанными клиентами не дает оснований усомниться в стабильности их финансового положения.

В планах на 2025 год – развитие отношений с новыми сетевыми клиентами в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, развитие работы с маркетплейсами, расширение клиентской базы по ХОРЕКЕ и др., внедрение технологий производства, позволяющих повысить качественные показатели яиц, особенно в отношении их повышенной пищевой ценности. Основная стратегия на 2025 год и далее – это уменьшение зависимости от биржевых позиций и концентрация на продвижение собственных торговых марок в продуктовым сетевым ритейле.

На сегодняшний день ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» занимает 3 место по объемам продаж на рынке Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Птицефабрика ориентирована на продажу яиц в Санкт-Петербурге, Ленинградской области и прилегающих областях Северо-Западного федерального округа РФ, основными потребителями которых являются:

- продуктовые торговые сети
- оптовые торговые предприятия;
- универсамы, магазины и другие торговые точки различных форматов;
- предприятия пищевой отрасли.

Кроме того, на рынке Санкт-Петербурга присутствует продукция фабрик из других регионов России (Вологда, Ярославль, Удмуртия и др.), а также большую экспансию осуществили поставщики яйца из Белоруссии.

Основными конкурентными преимуществами ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» являются:

1. Отличная репутация: за активное участие в выставках-ярмарках: «Агрорусь» и «Золотая осень» Предприятие неоднократно награждалось дипломами Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. В 2023 году на выставке «Агрорусь» - 2023 позиция яйцо куриное «Кокоша» С1 10 шт была удостоена золотой медали. Пройдена сертификация продукции, компания имеет право использовать бренд «Ленинградская марка качества». Обладатель звания «Лучшая птицефабрика Ленинградской области»
2. Качество и безопасность выпускаемой продукции (чистота скорлупы, свежесть яйца, яркость желтка, отсутствие боя) делает покупателей приверженцами предприятия.
3. Качество обслуживания клиента: скорость обслуживания, сокращение времени ожидания приема и выполнения заказов, мобильность доставки продукции, четкое соблюдение сроков доставки и ассортимента продукции.
4. Выпуск конкурентоспособной и качественной продукции, безопасной для жизнедеятельности человека, максимально удовлетворяющей запросы потребителей.
5. Высокий внутренний контроль качества и безопасности продукции и соответствие требованиям системы менеджмента безопасности пищевой продукции ISO 22000-2019.
6. Разработка и выведение новых торговых марок с добавленными свойствами для максимального удовлетворения потребности потребителя.

Отчет Совета директоров о результатах развития Общества по приоритетным направлениям (краткая характеристика финансово-хозяйственной деятельности)

Отчет о прибылях и убытках Общества.

За отчетный период основная деятельность Общества являлась прибыльной. В Таблице 2 представлены результаты деятельности предприятия за 2024 год в сравнении с 2023 годом.

Таблица 2

Наименование показателя	Код стр.	за год 2024	за год 2023
1	2	3	4
Выручка (нетто) от реализации товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	3483281	2806586
Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг	020	(1820891)	(1949308)
Коммерческие расходы	030	(400999)	(312963)
Управленческие расходы	040	(86581)	(155052)
Прибыль (убыток) от продаж	050	1174810	389263
% к получению	090	38773	38773
Проценты за пользование кредитом	100	(17486)	(9303)
Прочие доходы	120	405797	127068
Прочие расходы	130	(70051)	(59775)
Чрезвычайные доходы	135	-	-
Чрезвычайные расходы	136	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	1641818	486026
Отложенные налоговые активы	141	-	-
Отложенные налоговые обязательства	142	-	-
Текущий налог на прибыль	150	(29830)	(7755)
Экономические санкции в бюджет	137	-	-
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	1611988	478271
Справочно	-	-	-
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	-	-
Условный расход (доход)	201	-	-

Выручка от реализации продукции (без учета НДС) в 2024 году составила 3483 млн. руб.

На балансе предприятия за 2024 год образовалась прибыль в размере 1611988 тыс. руб.

Балансовый отчет

В Таблице 3 представлен агрегированный баланс Общества за 2024 год.

Таблица 3
тыс. руб.

Актив баланса	на 01.01.2025 г.	на 01.01.2024 г.
Имущество – всего	3862843	2198759
Внеоборотные активы	3337123	1103107
Оборотные активы	525720	1095652
в т.ч. Запасы	67958	59467
в т.ч. НДС	-	-
в т.ч. Дебиторская задолженность и прочие активы	409072	350794
в т.ч. Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	46076	681521
Пассив баланса		
Источники имущества – всего	3862843	2198759
Собственный капитал	626821	1733020
Заемный капитал	3236022	465739
в т.ч. Долгосрочные обязательства	50153	25301
в т.ч. Краткосрочные кредиты и займы	250000	250105
в т.ч. Кредиторская задолженность и прочие пассивы	2935869	190333

Валюта баланса составила на 01.01.2025 г. 3863 млн. руб.

Увеличение активов баланса на 1664 млн. руб. произошло за счет финансовых вложений и переоценки биологических активов.

Информация об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов

В отчетном году затраты на использование энергетических ресурсов составили:

- электрическая энергия – 50 794 тыс. руб., 4 561 тыс. кВт-час.
- тепловая энергия - 5 125 тыс. руб., 1454 Гкал.

- бензин автомобильный – 785 тыс. руб., 16 306 литров.

- топливо дизельное – 3 214 тыс. руб., 60 085 литров.

Такие энергетические ресурсы как атомная и электромагнитная энергия, нефть, мазут топочный, газ естественный (природный), уголь, горючие сланцы, торф и др.) Обществом не использовались и не оплачивались.

Персонал

Кадровая политика предприятия направлена на сохранение, привлечение квалифицированной рабочей силы, для решения оперативных и технологических задач.

Среднесписочная численность работников за 2024 год составила 159 человек. Предприятие ведет широкую благотворительную работу. На предприятии также проводятся корпоративные мероприятия (23 февраля, 8 марта, юбилейных дат).

Охрана труда

Одним из основных направлений в деятельности предприятия была работа по обеспечению безопасности труда и созданию условий, отвечающих требованиям действующего законодательства РФ в области охраны труда.

За 2024 год выполнялись следующие мероприятия по охране труда:

- обучение и проверка знаний руководителей и специалистов предприятия в соответствии с Типовым положением о порядке обучения и проверки знаний по охране труда руководителей и специалистов предприятий, учреждений и организаций, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 года № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда»;
- проведено обучение, инструктаж, проверка знаний по охране труда работников предприятия.
- обучение работников, ответственных за эксплуатацию опасных производственных объектов в соответствии ст.11 ФЗ №116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и
- в соответствии с «Правилами организации и осуществления производственного контроля за соблюдением требований промышленной безопасности», утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.12.2020 г. № 2168, ответственными и должностными лицами на предприятии систематически проводились и проводятся плановые мероприятия по производственному контролю за соблюдением требований промышленной безопасности;
- на основании приказа МЗРФ №29н от 28.01.2021 г. проводится периодический и предварительный медицинский осмотр работников.

В 2024 году не зафиксирован ни один несчастный случай на производстве.

Все мероприятия по охране труда проводятся своевременно в запланированные сроки.

Работники предприятия обеспечены сертифицированной спецодеждой, спецобувью, моющими средствами и другими средствами индивидуальной защиты.

Проводятся мероприятия по профилактике гриппа.

Основные перспективы развития

Основными направлениями (перспективами) развития предприятия на 2024-й и последующие годы являются:

Совершенствование системы управления предприятием, включающее в себя:

- совершенствование действующей системы бюджетирования с целью оптимизации движения денежных и материальных потоков, а также использования ресурсов предприятия (материальных, финансовых, трудовых) для минимизации средств, отвлекаемых в оборотный капитал и для увеличения стоимости предприятия;
- совершенствование системы учета, контроля, развитие форм внутреннего производственного финансового анализа.

Маркетинг и продвижение товара на рынке.

- при продвижении продукции ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» основным критерием работы является максимальное удовлетворение нужд и потребностей потребителей с прибылью для предприятия;
- особенности маркетингового подхода заключаются в действиях направленных на то, чтобы противостоять сильным сторонам конкурентов или превзойти их;
- реализация мероприятий по созданию и продвижению новых торговых марок и брендовой продукции, а также позиций с добавленными свойствами, с целью завоевания большей доли рынка сетевых магазинов;
- расширение рынка сбыта продукции через розничные сетевые компании, как в Санкт-Петербурге, так и в другие регионах, выход на новые рынки.

Производственное развитие

Производственное развитие Акционерного общества планируется осуществлять, как и прежде, по двум основным направлениям, таким как:

1. Развитие материально-технической базы предприятия, способствующее:
 - поддержанию эксплуатационной надежности;
 - повышению технического уровня;
 - автоматизации процесса управления предприятием;
 - обеспечению конкурентоспособности.
2. Расширение, модернизация и техническое перевооружение производства, предназначены для:
 - увеличения объемов производства;
 - сокращения затрат на единицу продукции;
 - расширения ассортимента продукции;
 - повышения конкурентоспособности предприятия.

Управление персоналом, социальные программы

В рамках дальнейшего совершенствования работы в области управления персоналом и повышения эффективности работы будут проведены мероприятия, направленные на:

- Разработку мероприятий по развитию персонала: встречи по развитию, организация наставнической работы, подготовка кадрового резерва.
- Поиск и подбор персонала (привлечение высококвалифицированных специалистов, молодых специалистов).
- Мотивацию и стимулирование персонала, стабилизацию (разработка методов повышения мотивации персонала к получению максимальных результатов, удержание кадрового состава).
- Оптимизацию использования кадров - потенциала работников с помощью оптимизации должностных обязанностей и реорганизации производственных процессов на основе новых технологий.
- Оценку персонала и результатов его деятельности.

Работа по социальной политике: социальная защищенность работников; создание адекватной и благоприятной социально-психологической атмосферы; создание и сохранение корпоративной культуры.

Достиженные в 2024 году результаты деятельности, состояние финансовой и производственной базы и организация управления, планы на будущие достижения, позволяют рассчитывать на динамичное и последовательное развитие ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж».

Риски, связанные с деятельностью Общества

На дату составления отчета, по оценке Общества, таких рисков нет.

Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества

Форма акций: именные бездокументарные.

Общим собранием акционеров согласно Протокола общего собрания акционеров №38 от 11.12.2024 года принято решение выплатить (объявить) дивиденды по результатам девяти месяцев 2024 года.

Иные сведения

Иные сведения об эмитенте и его ценных бумагах отсутствуют.

Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками

За отчетный 2024 финансовый год ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» совершило сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными и на совершение которых распространяется порядок одобрения. Решение о согласии на совершение сделок или их последующем одобрении принято общим собранием акционеров Общества (Протокол №35 от 19 марта 2024 года, Протокол №37 от 13 сентября 2024 года, Протокол №39 от 18 декабря 2024 года) и Совет директоров, (Протокол от 19 декабря 2025 года).

Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделках, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имела заинтересованность

За отчетный 2024 финансовый год ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» совершило сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имела заинтересованность. Соблюден уведомительный порядок, проведено извещение членов Совета директоров, Ревизионной комиссии и Генерального директора направлено. Получение согласия на совершение сделки или последующее одобрение сделки органами управления ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» не требуется.

Информация о заключённых ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» в течение года до даты проведения общего собрания акционеров акционерных соглашениях.

В течение 2024 года и до даты проведения общего собрания акционеров ЗАО «Агрокомплекс «Оредеж» не заключало акционерных соглашений.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» бухгалтерская отчетность Общества за отчетный 2024 г. прошла проверку Ревизионной комиссией Общества и обязательную аудиторскую проверку. Достоверность данных бухгалтерского отчета подтверждена положительным заключением Ревизионной комиссии от 15.04.2025 г. и положительным аудиторским заключением ООО Аудиторская фирма «ГРАНД», ИНН 6455062266 от 21.03.2025 г.